PHASE 3

Bureau 0.34
Avocats
16,81 m2

Bureau 0.35
Salle de réunions
Vestiaires
23,30 m2

Archives
0.33
13,94 m2

Reprise plafon coupe feu et
obturation du vide sur escalier

Conserver les cloisons
(placo) du local ménage
avec reprise d'ouvertures

Réserve
4,70 m2
0.32

Reprise cloisonnement
et porte CF

Bureau 0.31
Greffe
correctionnel
24,34 m2

Bureau 0.30
Président
26,03 m2

Bureau 0.01
14,68 m2

Geôle 0.02
6,90 m2

Bureau 0.03
Aud. Cabinet / Délib
22,73 m2

Circulation 2
9,64 m2
0.05

Bureau
prévenus
0.04
4,51 m2

Création de porte

Local
ménage
0.40
4,09 m2

SAS
1,35 m2

Sas Geôle
5,59 m2

WC
7,89 m2
0.06

Circulation 3
31,59 m2

Circulation 1
37,43 m2

SAS
2,15 m2

0.29
Local
destructeur
4,41 m2

WC
1,40 m2

Cheminée

0.09
Local EDF
6,60 m2

TGBT
1,72 m2

0.07

Autocom
1,02 m2

0.08

Tribune
24,35 m2

Salle des pas perdus 1
97,41 m2

Tribune
28,69 m2

Attente
tutelles
12,50 m2

Bureau 0.27
Greffe des tutelles
19,35 m2

Bureau 0.10
17,11 m2

0.36
Salle d'audience
80,61 m2

Panneaux
acoustiques

0.11
SAS
4,95 m2

0.25
Salle d'audience
75,94 m2

Bureau 0.26
11,60 m2

Bureau 0.12
Chaine Pénale
16,87 m2

HSP mezzanine
2,25m

Bureau 0.23
32,26 m2

Bureau 0.13
Magistrat
17,17 m2

Salle des pas perdus 2
141,50 m2

HSP
sous escalier
2,70 m

HSP
4,50m

Bureau 0.22
15,25 m2

Dgt
12,90 m2

Bureau 0.14
Secrétariat
9,71 m2

HSP
5,05m

0.24
SAUJ
16,45 m2

Sécurité
0.28
8,91 m2

Attente
enfants
0.37
8,77 m2

HSP
5,05m

HSP
4,50m

Bureau 0.21
10,75 m2

SAS
2,29 m2

Bureau 0.15
Procureur
24,55 m2

0.16
Sanitaires
12,87 m2

0.17
Salle de réunion
Bibliothèque
22,06 m2

PHASE 4

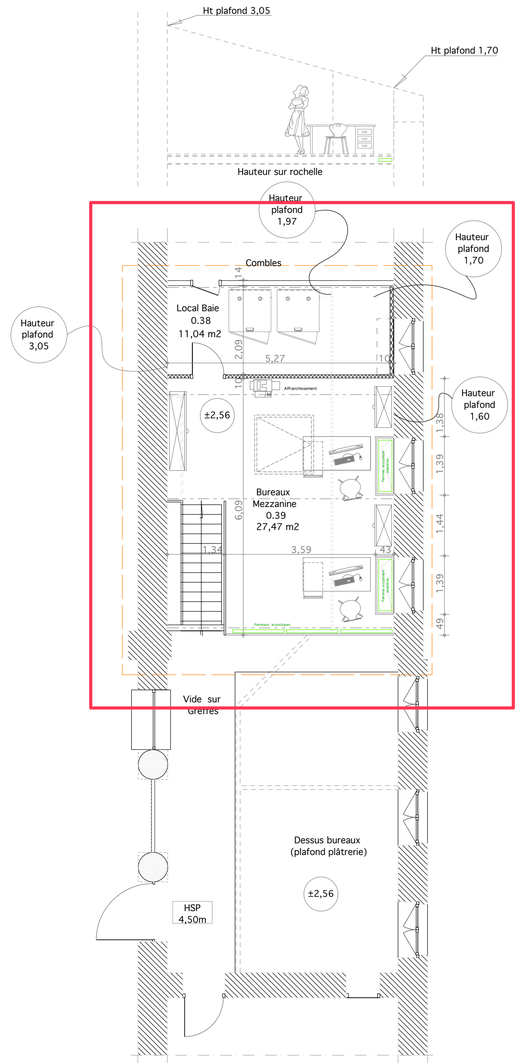
Parvis
78,47 m2

0.18
Application des
peines Magistrat
19,29 m2

0.19
Application
des Peines
12,75 m2

Bureau 0.20
Greffier en chef
24,55 m2

PHASE 2



01	Lieu du Projet : Place du Palais BP 189 Commune : SAINT-GAUDENS (31806) Departement : HAUTE -GARONNE
PRO	TRAVAUX DE RENOVATION PARTIELLE DU PALAIS DE JUSTICE DE SAINT-GAUDENS MINISTERE DE LA JUSTICE
Echelle: 1/75°	
JUILLET 2026	

MAÎTRE D'OUVRAGE

MINISTÈRE DE LA JUSTICE
Liberté
Égalité
Fraternité

MINISTÈRE DE LA JUSTICE
DELEGATION INTERREGIONALE SUD
Département de l'Immobilier de Toulouse
Parc d'Activités Thibaud
2, Impasse Boudeville 31000 TOULOUSE

PLAN Rez-de-Chaussée

CABINET D'ARCHITECTURE

ARchitecture
COncept
SERvice
s.a.r.l.
ARCOSER

2, rue du Prat
31770 COLOMIERS
Tél: 05.61.29.04.05
Architectes D.P.L.G.
TERRINHA Jean Michel
CANIL Philippe
TERRINHA Bruno
arcoser.architectes@wanadoo.fr

BUREAU D'ETUDES TECHNIQUES:

BEMING

30, rue Edouard Dallas
65600 SEMEAC
Tél: 05.62.44.07.33
contact@beming-group.fr

INDICE :	MODIFICATIONS :	DATE :
A	Suppression de vitrages attente enfants et hygiaphones	31/07/26
B	Modification porte bureau prévenues et cloison antivandalisme Geôle 0.02	13/10/26

PHASE 1

Bureau 1.20
16,85 m2

Création fenêtre

Création fenêtre

Dgt
5,66 m2

Bureau 1.24
9,96 m2

Bureau 1.19
9,93 m2

Archives 1.05
8,24 m2

Stockage 1.25
3,12 m2

Consultation Archives
1.18
17,42 m2

Bureau 1.22
25,58 m2

Bureau 1.17
21,20 m2

SAS
3,16 m2

Bureau 1.21
9,45 m2

SAS
2,42 m2

Circulation 1
39,68 m2

SAS
6,66 m2

Bloc douche
1.16
9,95 m2

Bureau 1.15
27,66 m2

Bureau 1.14
11,68 m2

Circulation 2
34,53 m2

Bureau 1.13
11,82 m2

Bureau 1.12
16,33 m2

Bureau 1.01
14,66 m2

Bloc WC 1.03
10,37 m2

Pallier
4,59 m2

Local ménage
1.10
2,27 m2

Local technique
1.09
4,25 m2

Bureau 1.11
13,62 m2

Circulation 3
25,18 m2

Bureau 1.02
18,15 m2

Bureau 1.04
9,14 m2

SAS
3,71 m2

Repro / Courrier
1.06
6,21 m2

Attente 1
7,82 m2

Local détente
1.07
12,25 m2

Bureau 1.08
19,67 m2

Archives
35,19 m2

02	Lieu du Projet : Place du Palais BP 189 Commune : SAINT-GAUDENS (31806) Departement : HAUTE -GARONNE
PRO	TRAVAUX DE RENOVATION PARTIELLE DU PALAIS DE JUSTICE DE SAINT-GAUDENS MINISTERE DE LA JUSTICE
Echelle: 1/75°	
JUILLET 2026	

MAÎTRE D'OUVRAGE

MINISTÈRE DE LA JUSTICE
Liberté
Égalité
Fraternité

MINISTÈRE DE LA JUSTICE
DELEGATION INTERREGIONALE SUD
Département de l'Immobilier de Toulouse
Parc d'Activités Thibaud
2, Impasse Boudeville 31000 TOULOUSE

PLAN R+1

CABINET D'ARCHITECTURE :

ARchitecture
COncept
SERvice
s.a.r.l.
ARCOSER

2, rue du Prat
31770 COLOMIERS
Tél: 05.61.29.04.05
Architectes D.P.L.G.
TERRINHA Jean Michel
CANIL Philippe
TERRINHA Bruno
ORDRE DES ARCHITECTES
arcoser.architectes@wanadoo.fr

BUREAU D'ETUDES TECHNIQUES:

BEMING
30, rue Edouard Dallas
65600 SEMEAC
Tél: 05.62.44.07.33
contact@beming-group.fr

INDICE :	MODIFICATIONS :	DATE :
A	Mise à l'origibe de la porte local archives 1.23	13/10/2026

03

PRO

Echelle: 1/75°

JUILLET 2026

Lieu du Projet : Place du Palais BP 189
Commune : SAINT-GAUDENS (31806)
Departement : HAUTE -GARONNE

TRAVAUX DE RENOVATION PARTIELLE DU

PALAIS DE JUSTICE DE SAINT-GAUDENS

MINISTERE DE LA JUSTICE

MAÎTRE D'OUVRAGE

MINISTÈRE DE LA JUSTICE
Liberté
Égalité
Fraternité

MINISTÈRE DE LA JUSTICE
DELEGATION INTERREGIONALE SUD
Département de l'Immobilier de Toulouse
Parc d'Activités Thibaud
2, Impasse Boudeville 31000 TOULOUSE

PLAN R+3 (Plan EDL + PRO)

CABINET D'ARCHITECTURE:

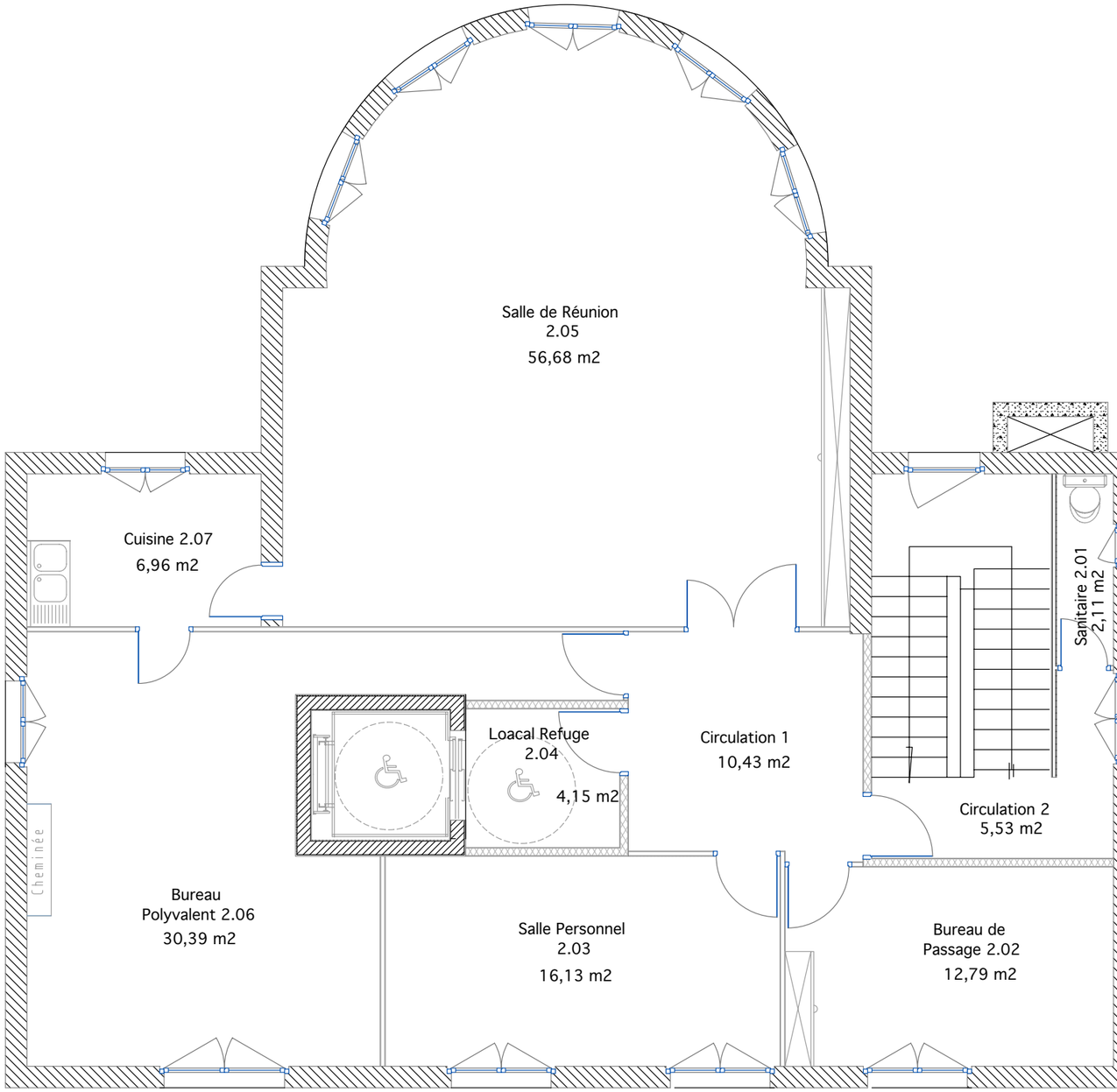
ARchitecture
COncept
SERvice
s.a.r.l.
ARCOSER

2, rue du Prat
31770 COLOMIERS
Tél: 05.61.29.04.05
Architectes D.P.L.G.
TERRINHA Jean Michel
CANIL Philippe
TERRINHA Bruno
ORDRE DES ARCHITECTES
arcoser.architectes@wanadoo.fr

BUREAU D'ETUDES TECHNIQUES:

BEMING
30, rue Edouard Dallas
65600 SÉMÉAC
Tél: 05.62.44.07.33
contact@beming-group.fr

INDICE :	MODIFICATIONS :	DATE :



Bureau Avocats 16,81 m2
Salle de réunions Vestiaires 23,30 m2
Archives 18,31 m2
Réserve 5,04 m2
Greffe correctionnel 24,34 m2
Président 26,03 m2
Box Avocat Détenus 3,34 m2
Geôle 5,10 m2
TTR 12,86 m2
Aud. Cabinet / Délib 22,73 m2
Circulation 2 9,64 m2
Local ménage 4,51 m2
SAS 1,35 m2
WC 7,89 m2
Circulation 3 31,59 m2
Circulation 1 37,43 m2
SAS 2,15 m2
WC 1,40 m2
Local destructeur 4,41 m2
Cheminée
Local EDF 6,60 m2
TGBT 1,72 m2
Autocom 1,02 m2
Tribune 24,35 m2
Salle des pas perdus 1 97,41 m2
Tribune 28,69 m2
Attente tutelles 12,50 m2
Greffe des tutelles 19,35 m2
Bureau 17,11 m2
SAS 4,95 m2
Salle d'audience 80,61 m2
Dossiers Tutelles 13,61 m2
Salle d'audience 75,94 m2
Chaine Pénale 16,87 m2
HSP mezzanine 2,25m
HSP sous escalier 2,70 m
SAUJ 15,21 m2
HSP 2,50m
Greffes 59,44 m2
HSP 4,50m
Magistrat 17,17 m2
HSP 5,05m
Salle des pas perdus 2 154,88 m²
HSP 5,05m
HSP 4,50m
Bureau Régie 14,17 m2
Secrétariat 9,71 m2
SAS 2,29 m2
Procureur 24,55 m2
Salle de réunion Bibliothèque 22,06 m2
Parvis 78,47 m2
Application des peines Magistrat 19,29 m2
Application des Peines 12,75 m2
Greffier en chef 24,55 m2
Sanitaires 12,87 m2

Combles
Hauteur plafond 1,97
Hauteur plafond 3,05
±2,56
Mezzanine 27,38 m2
Vide sur Greffes
HSP 4,50m
HSP 4,50m
Vide sur tBureau Régie 14,17 m2

04	Lieu du Projet : Place du Palais BP 189 Commune : SAINT-GAUDENS (31806) Departement : HAUTE -GARONNE
PRO	TRAVAUX DE RENOVATION PARTIELLE DU PALAIS DE JUSTICE DE SAINT-GAUDENS MINISTERE DE LA JUSTICE
Echelle: 1/75°	
JUILLET 2026	

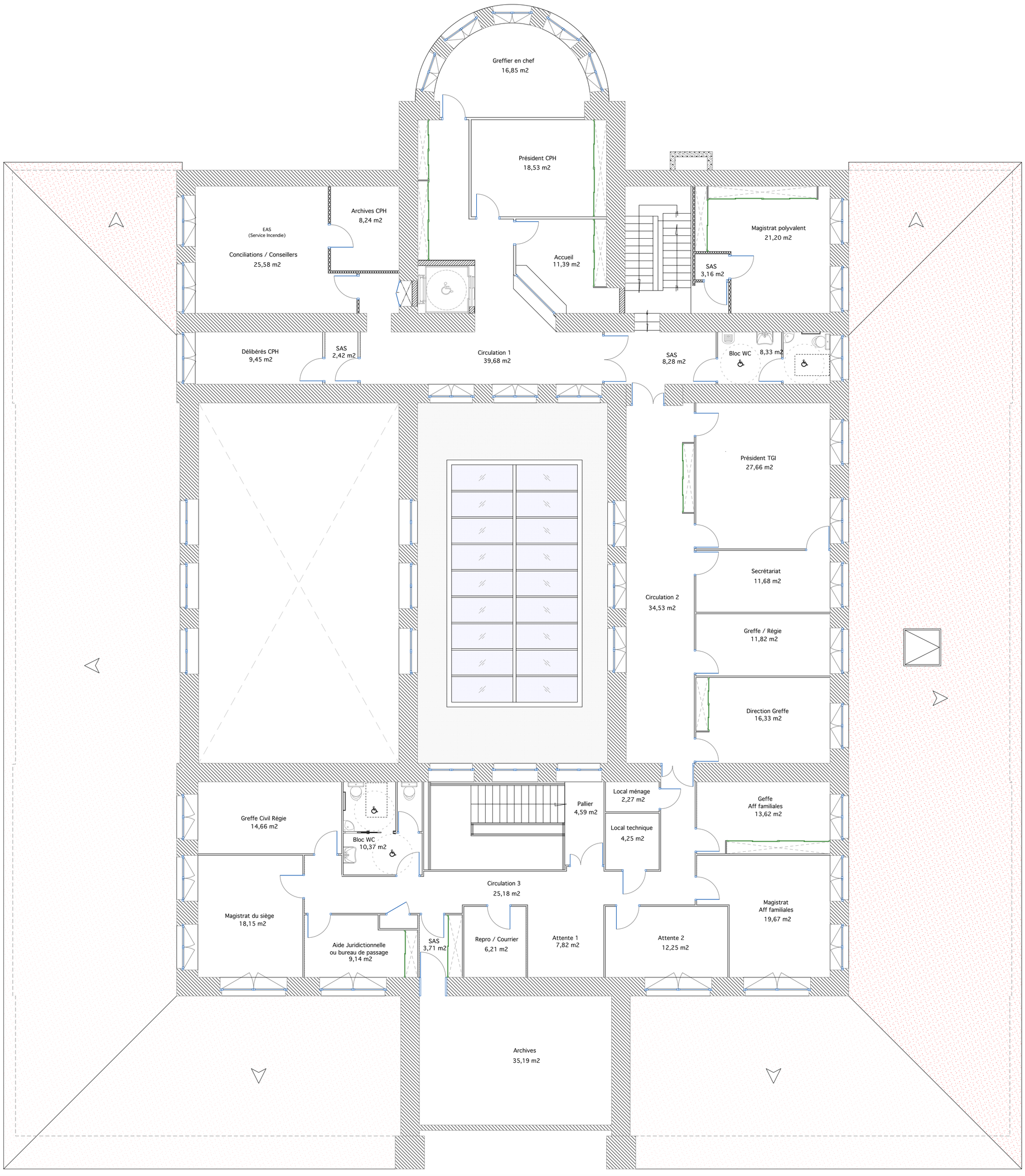
MAÎTRE D'OUVRAGE
MINISTÈRE DE LA JUSTICE
Liberté Égalité Fraternité
MINISTÈRE DE LA JUSTICE
DELEGATION INTERREGIONALE SUD
Département de l'Immobilier de Toulouse
Parc d'Activités Thibaud
2, Impasse Boudeville 31000 TOULOUSE

PLAN Rez-de-Chaussée (EDL)

CABINET D'ARCHITECTURE:
ARchitecture COncept SERvice s.a.r.l.
ARCOSER
2, rue du Prat
31770 COLOMIERS
Tél: 05.61.29.04.05
Architectes D.P.L.G.
TERRINHA Jean Michel
CANIL Philippe
TERRINHA Bruno
ORDRE DES ARCHITECTES
arcoser.architectes@wanadoo.fr

BUREAU D'ETUDES TECHNIQUES:
BEMING
30, rue Edouard Dallas
65600 SÉMÉAC
Tél: 05.62.44.07.33
contact@beming-group.fr

INDICE :	MODIFICATIONS :	DATE :



05	Lieu du Projet : Place du Palais BP 189 Commune : SAINT-GAUDENS (31806) Departement : HAUTE -GARONNE
PRO	TRAVAUX DE RENOVATION PARTIELLE DU PALAIS DE JUSTICE DE SAINT-GAUDENS MINISTERE DE LA JUSTICE
Echelle: 1/75°	
JUILLET 2026	

MAÎTRE D'OUVRAGE

MINISTÈRE DE LA JUSTICE
Liberté
Égalité
Fraternité

MINISTÈRE DE LA JUSTICE
DELEGATION INTERREGIONALE SUD
Département de l'Immobilier de Toulouse
Parc d'Activités Thibaud
2, Impasse Boudeville 31000 TOULOUSE

PLAN R+1 (EDL)

CABINET D'ARCHITECTURE:

ARchitecture
COncept
SERvice
s.a.r.l.
ARCOSER
2, rue du Prat
31770 COLOMIERS
Tél: 05.61.29.04.05
Architectes D.P.L.G.
TERRINHA Jean Michel
CANIL Philippe
TERRINHA Bruno
ORDRE DES ARCHITECTES
arcoser.architectes@wanadoo.fr

BUREAU D'ETUDES TECHNIQUES:

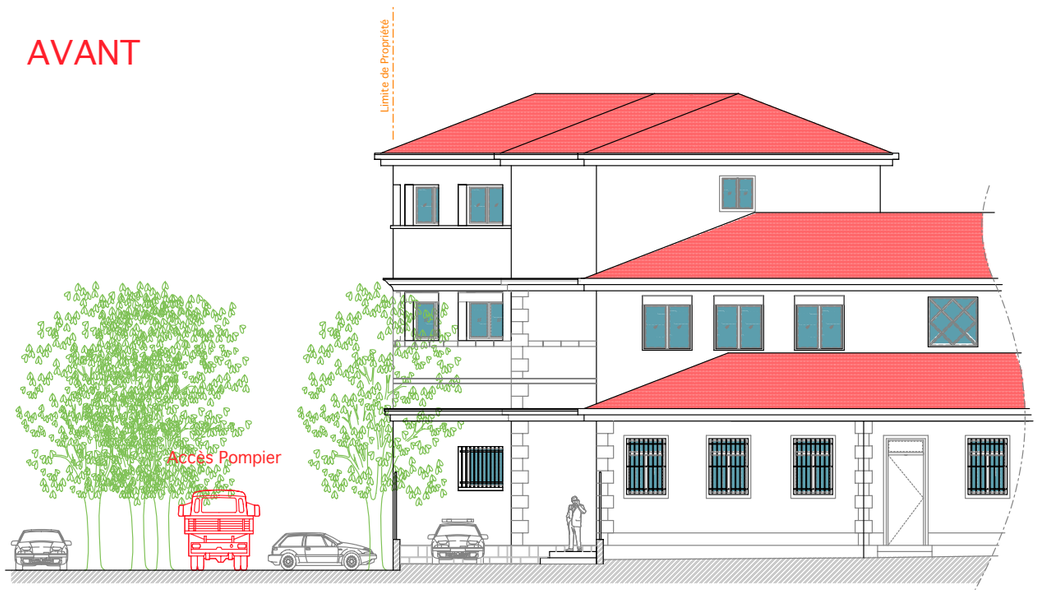
BEMING
30, rue Edouard Dallas
65600 SÉMÉAC
Tél: 05.62.44.07.33
contact@beming-group.fr

INDICE :	MODIFICATIONS :	DATE :

MINISTÈRE DE LA JUSTICE
Liberté
Égalité
Fraternité

Ministère de la Justice - Délégation Interrégionale SUD		
Place de Palais - BP 189 - 31806 SAINT-GAUDENS		PRO 06
09/2026	PLAN DE FAÇADE ET DE TOITURE	Ech.: 1/200°

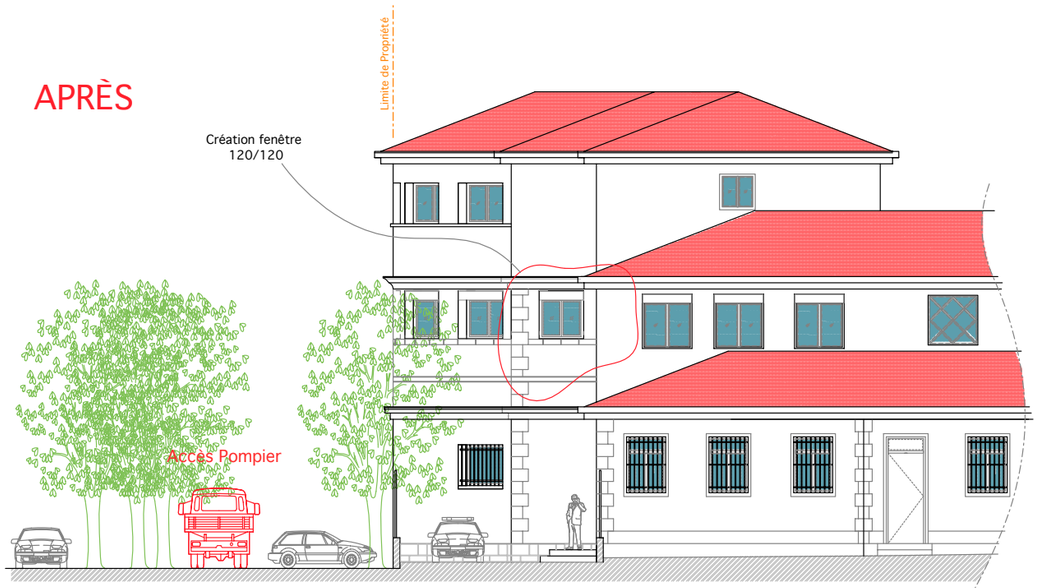
AVANT



Bd Charles de Gaulle | Contre Allée parking Public | Accès Prévenus | Parking Municipal mis à la disposition du Palais de Justice

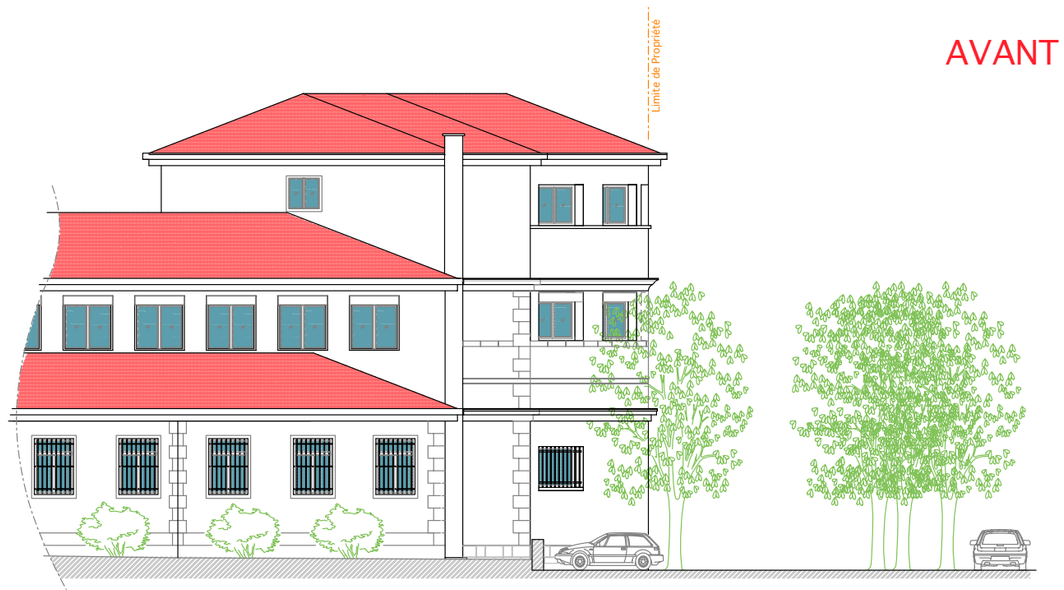
Elévation Nord/Ouest

APRÈS



Bd Charles de Gaulle | Contre Allée parking Public | Accès Prévenus | Parking Municipal mis à la disposition du Palais de Justice

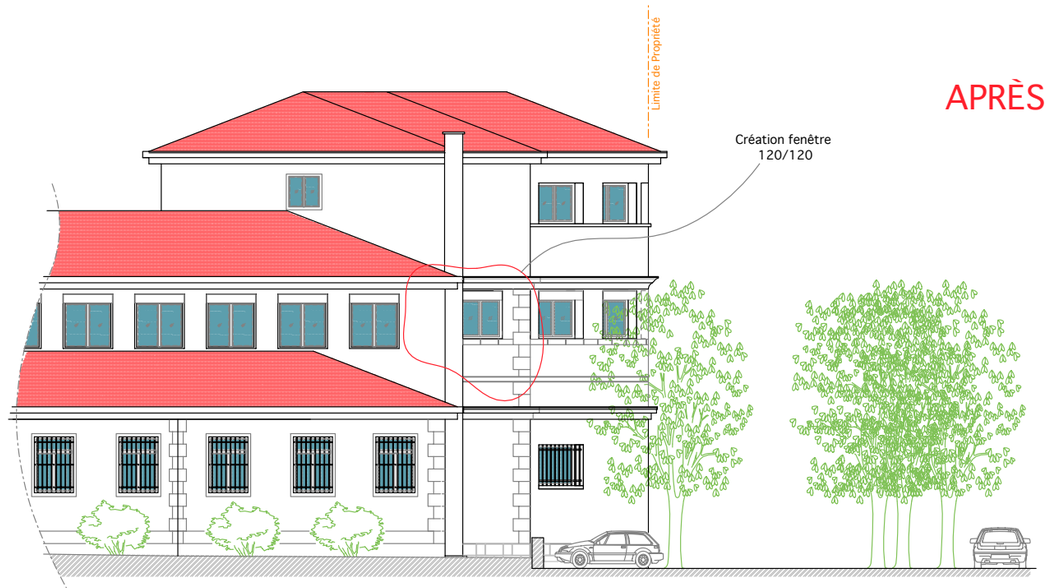
AVANT



Jardin du Square du Procureur Henri BERGE | Contre Allée parking Public | Bd Charles de Gaulle

Elévation Nord/Est

APRÈS

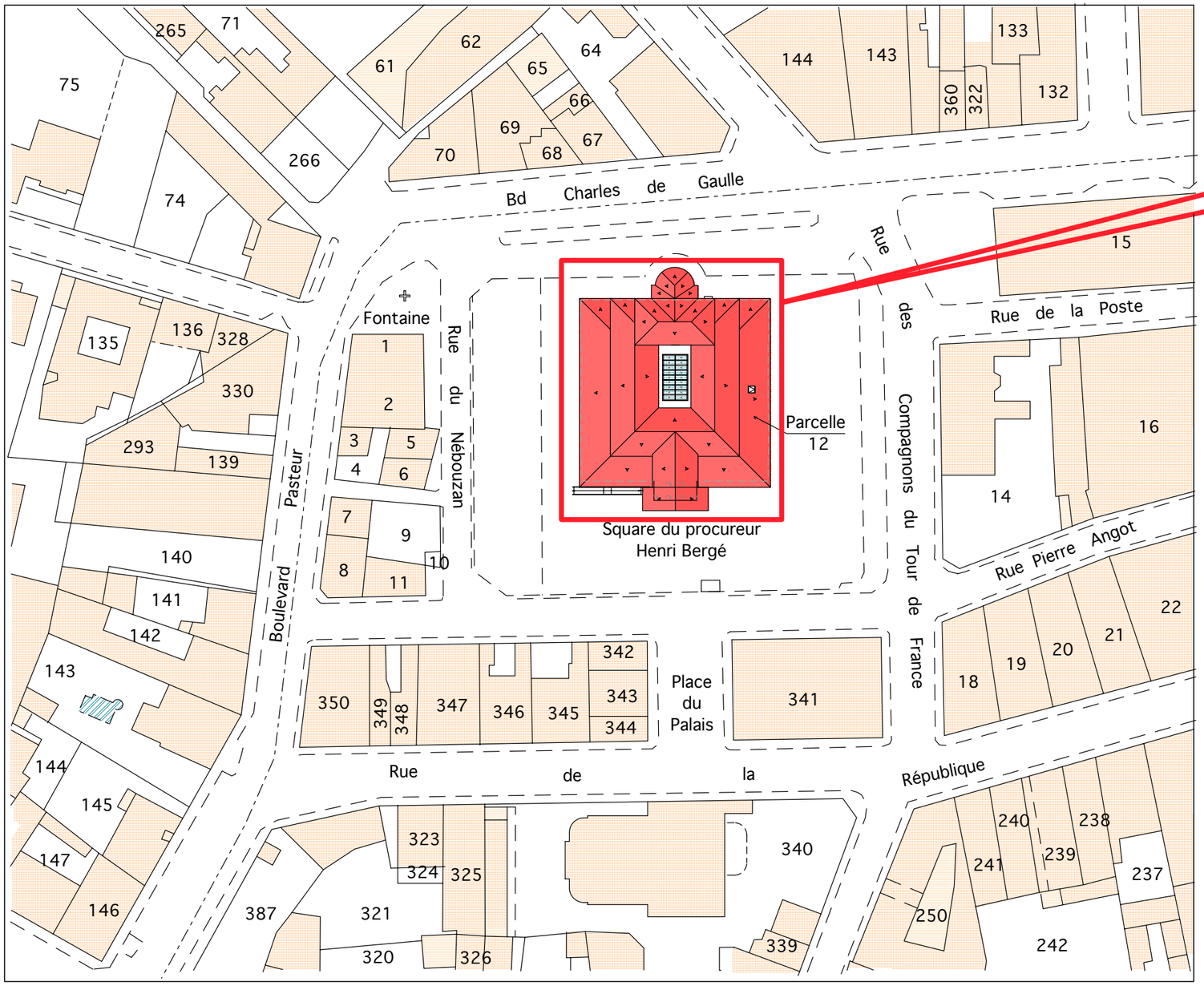


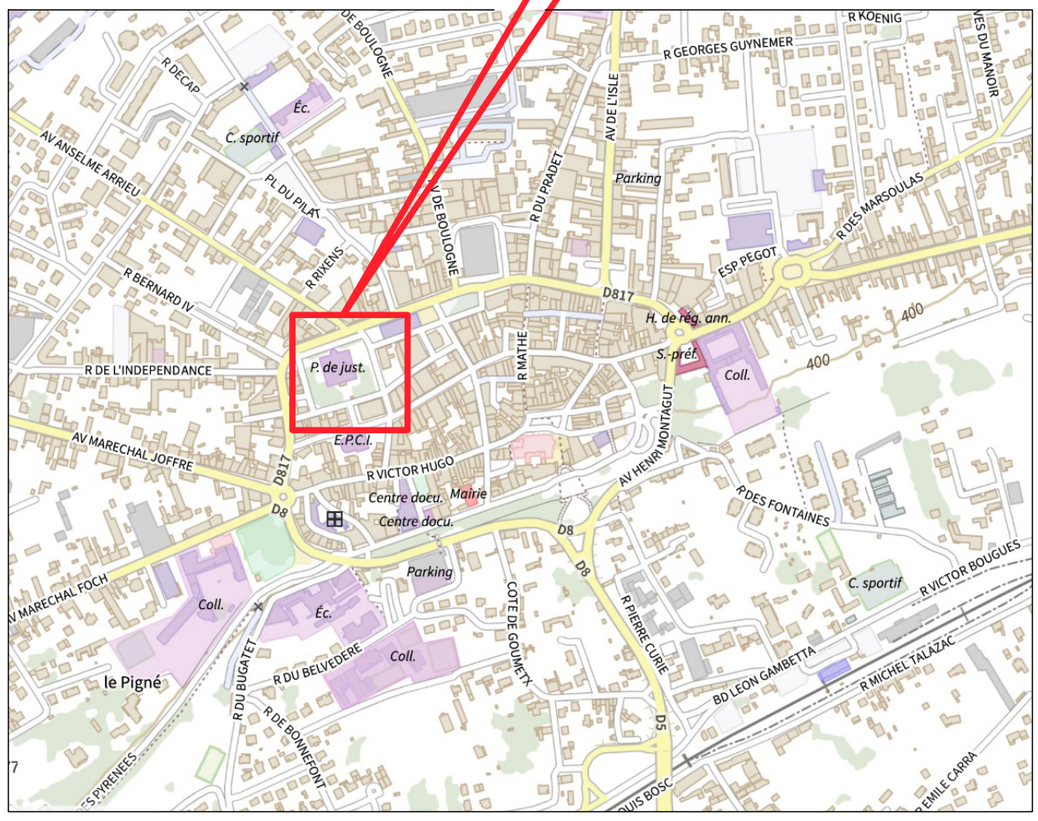
Jardin du Square du Procureur Henri BERGE | Contre Allée parking Public | Bd Charles de Gaulle

ARCOSER s.a.r.l.
Architecture Concept Service
ARCHITECTES D.P.L.G.
Ordre des Architectes n° national : S03718
2, rue du Prat
31770 COLOMIERS
Tél. : 05 61 29 04 05

MINISTÈRE DE LA JUSTICE *Liberté* *Égalité* *Fraternité*	Ministère de la Justice - Délégation Interrégionale SUD		
	Place de Palais - BP 189 - 31806 SAINT-GAUDENS		PRO 07
	09/2026	SITUATION	Ech.:

Parcelle 000 AL 12
Surface : 1436 m2
SQ du Procureur
Henri BERGE







ARCOSER s.a.r.l.
Architecture Concept Service
ARCHITECTES D.P.L.G.
Ordre des Architectes n° national : S03718
2, rue du Prat
31770 COLOMIERS
Tél. : 05 61 29 04 05

Bd Charles de Gaulle

Faîtage : 15,03 / TN

Arase : 13,11 / TN

38,34

Voie Pompier et Service

Accès prévenues

Parking Municipal mis à disposition pour le Palais de Justice

Faîtage : 10,71 / TN

Arase : 8,59 / TN

Chemin stabilisé et resté libre de tout obstacle

3,50

Accès prévenues

Accès Publics

Square du procureur Henri Bergé

T.N. : ± 0,00 m

6,24

5,10

37,91

4,99

Faîtage : 6,19 / TN

Arase : 4,40 / TN

Fontaine

Rue du Nébouzan

Rue des Compagnons du Tour de France

70 69 68 67 1 2 5 6 9 10 11 12 14

Ministère de la Justice - Délégation Interrégionale SUD

Place de Palais - BP 189 - 31806 SAINT-GAUDENS

PRO 08

Ech.: 1/350°

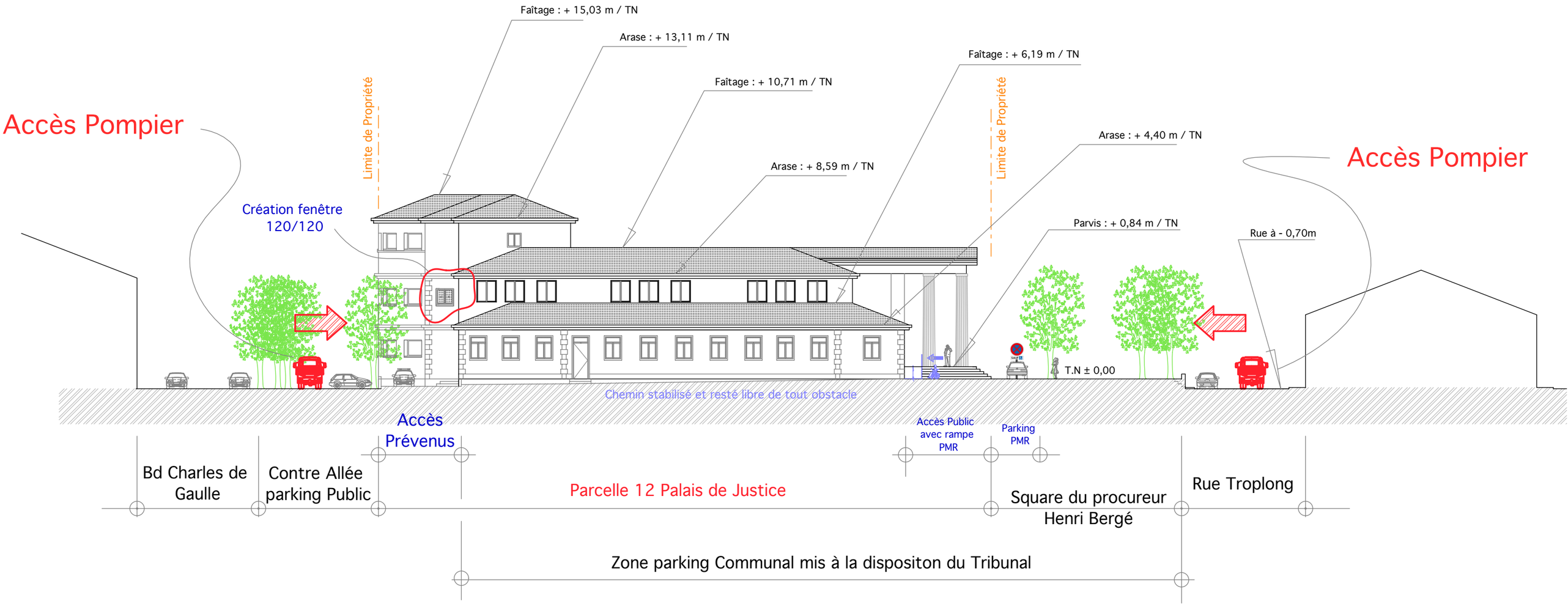
09/2026

PLAN DE MASSE

MINISTÈRE DE LA JUSTICE
Liberté
Égalité
Fraternité

ARCOSER s.a.r.l.
Architecture Concept Service
ARCHITECTES D.P.L.G.
Ordre des Architectes n° national : S03718
2, rue du Prat
31770 COLOMIERS
Tél. : 05 61 29 04 05

MINISTÈRE DE LA JUSTICE *Liberté* *Égalité* *Fraternité*	Ministère de la Justice - Délégation Interrégionale SUD		
	Place de Palais - BP 189 - 31806 SAINT-GAUDENS		PRO 09
	09/2026	COUPE SUR TERRAIN	Ech.: 1/300°



ARCOSER s.a.r.l.
Architecture Concept Service
ARCHITECTES D.P.L.G.
Ordre des Architectes n° national : S03718
2, rue du Prat
31770 COLOMIERS
Tél. : 05 61 29 04 05